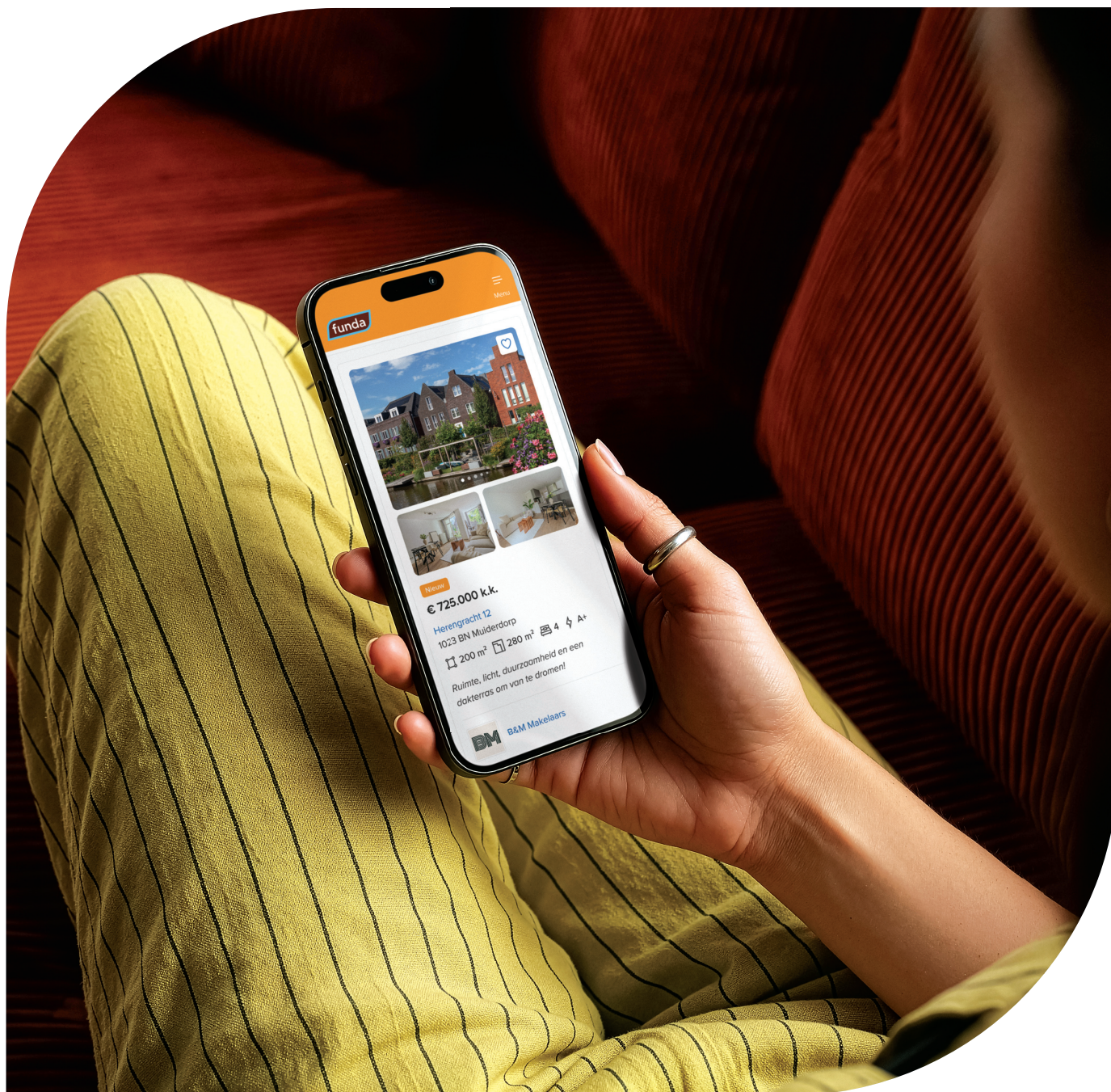


Haal alles uit jouw verkoop

Samen met je makelaar profiteer je maximaal
van het miljoenenpubliek op Funda



Verkopen met vertrouwen

De kracht van Funda



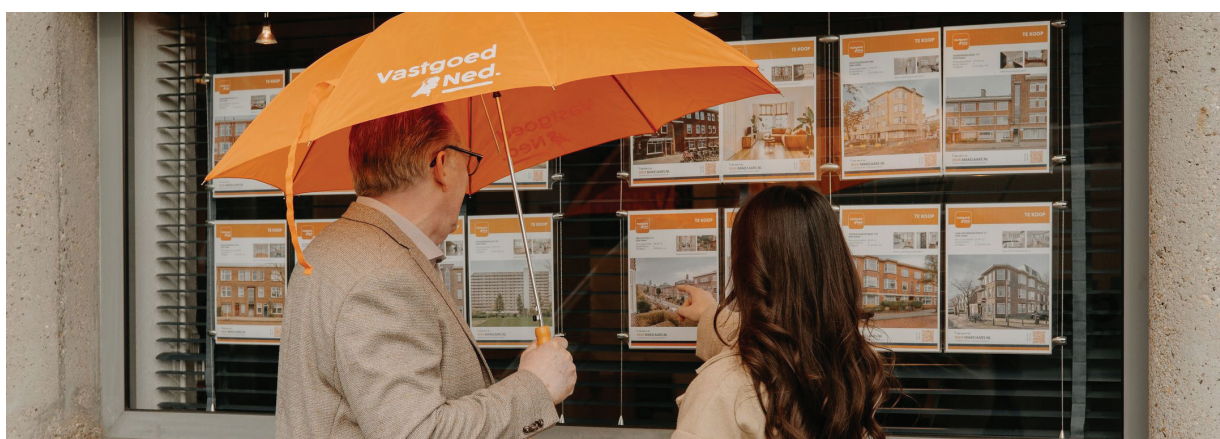
Als je je huis verkoopt, wil je zeker weten dat het genoeg aandacht krijgt. Want hoe meer mensen jouw huis zien, hoe groter de kans op een succesvolle verkoop.

Samen met je makelaar kies je het pakket dat past bij jouw situatie en verkoopdoel. Welk pakket je ook kiest, met bijna 6 miljoen woningzoekers per maand bereik je via Funda gegarandeerd het grootste publiek voor je huis.

97% van alle huizen die te koop staan, vind je op Funda



Jouw sleutel tot miljoenen woningzoekers



DIVA Makelaars

Landelijk werkzaam, lokaal gespecialiseerd!

Vastgoed
Ned.

☎ 088-4483100

💻 divamakelaars.nl

✉ info@diva.nl



Verkopen op Funda: zo werkt het

Een huis verkopen doe je niet elke dag.
Dit kun je verwachten van het proces.



Kies een pakket

Samen met je makelaar kies je het pakket dat het beste past bij jouw huis en situatie. Je krijgt een mail om het pakket op Funda te bestellen.



Je makelaar bereidt de publicatie voor

Van het maken van foto's en de plattegrond tot het invullen van alle juiste gegevens – je makelaar zorgt dat jouw huis straks op z'n mooist op Funda staat.



Een preview bekijken

Je kunt vóór je huis online komt via je makelaar een preview bekijken van hoe je huis op Funda er straks uitziet. Zo ga je met vertrouwen live.



Volg hoe je huis het doet op Funda

Vervolgens wil je natuurlijk precies weten hoeveel mensen je huis bekijken en bewaren. Dat kan via je eigen verkoopomgeving.

Alle aandacht voor **jouw** huis

Je makelaar presenteert jouw huis op z'n best, wij zorgen dat het gezien wordt. Want hoe meer mensen jouw huis bekijken, hoe groter de kans op succes.

Brons

€ 279

Views



Nieuw

€ 435.000 k.k.

Vogelstraat 213

2423 NN Ponsberg

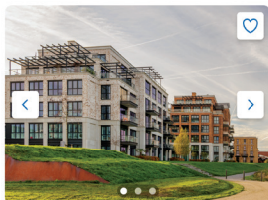
135 m² 180 m² 4 A+

B&M Makelaars

Zilver

€ 449

Views



Nieuw

€ 585.000 k.k.

Van der Madenstraat 350-L

1212 VN Volendorp

185 m² 180 m² 4 A+

B&M Makelaars



Goud

€ 649

Views



Nieuw

€ 725.000 k.k.

Vogelstraat 213

1023 BN Mulderdorp

180 m² 180 m² 4 A+

Ruimte, licht, duurzaamheid en een verrassend diepe tuin om van te dromen!

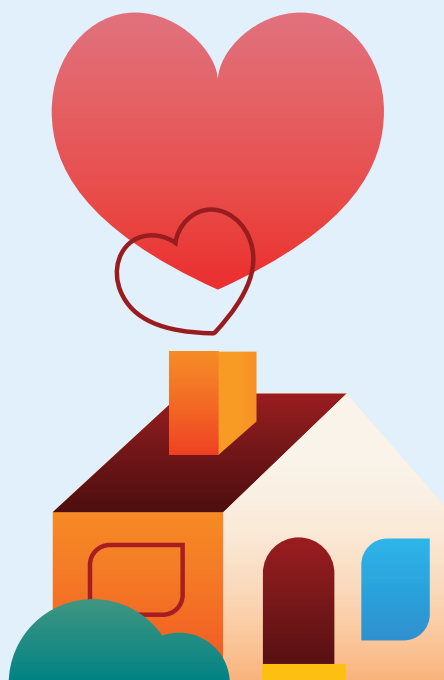


Barend Mandemaker
B&M Makelaars



Vergelijk onze drie pakketten

Van een solide basis tot maximaal opvallen: voor elk huis is er een passend pakket.



	 Brons	 Zilver	 Goud
Ranking in zoekresultaten			
Formaat in zoekresultaten			
Mailings en pushmeldingen	✓	✓	✓
Foto's	✓	✓	✓
Plattegrond	✓	✓	✓
Extra foto's & fotocarrousel in zoekresultaten		✓	✓
Video, 360° foto's & 3D tour		✓	✓
Foto in pushmelding			✓
Promotekst in zoekresultaten			✓
Virtuele styler ✨			✓

De kracht van Brons

Ons instappakket om je huis met de meest essentiële informatie op Funda te presenteren.

€ 279

incl. btw



Ranking in zoekresultaten



Formaat in zoekresultaten



Nieuw

€ 435.000 k.k.

Vogelstraat 213

2423 NN Ponsberg

🏠 135 m² 📐 180 m² 🛋️ 4 ⚡ A+

B&M Makelaars



Je huis is zichtbaar voor alle woningzoekers op Funda.



Je huis staat in onze mails en pushmeldingen met nieuw aanbod naar 200.000 serieuze zoekers.



Onbeperkte foto's en een plattegrond – de belangrijkste media voor zoekers.

Foto's

Jouw huis op z'n mooist

Foto's op Funda zijn dé plek om potentiële kopers verliefd te laten worden op je huis. Je makelaar weet precies hoe je jouw huis het beste presenteert.



Plattegrond

De indeling van jouw huis in één oogopslag

Driekwart van de Funda-bezoekers plant eerder een bezichtiging voor huizen met een plattegrond.

Een plattegrond helpt zoekers om een beeld te vormen van de indeling en potentie van alle ruimtes.



Mailings

Pushmeldingen

Direct in beeld bij serieuze zoekers

Dagelijks worden 200.000 mensen wakker met een bericht van Funda met nieuwe huizen die aan hun zoekwensen voldoen. Zo kom je in het vizier bij precies die kopers die een huis zoeken zoals dat van jou.

De kracht van Zilver

Een sterk pakket voor meer aandacht en serieuze interesse.

€ 449

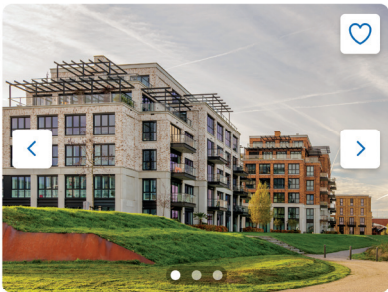
incl. btw



Ranking in zoekresultaten



Formaat in zoekresultaten





Nieuw

€ 585.000 k.k.

[Van der Madestraat 350-L](#)

1212 VN Volendorp

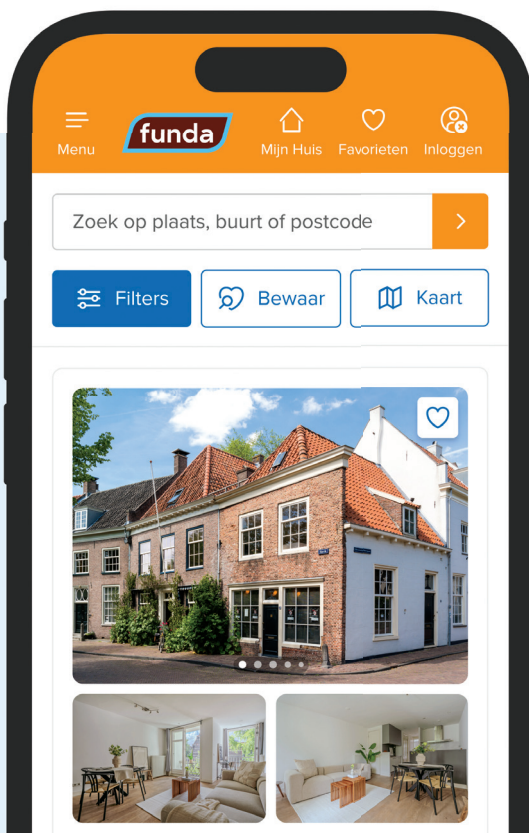
 185 m²  180 m²  4  A+

[B&M Makelaars](#)



Alle voordelen van Brons, plus:

- ✓ Je huis staat hoger in de zoekresultaten wordt daardoor beter gezien.
- ✓ Fotocarrousel met vijf foto's geeft zoekers al in de resultatenlijst een betere indruk.
- ✓ Je huis wordt groter weergegeven en valt daardoor meer op.
- ✓ Inclusief video, 360° foto's en 3D tour om zoekers een compleet beeld te geven van jouw huis.



Extra foto's

Fotocarrousel

Snel een extra inblikje voor zoekers

Met de fotocarrousel kunnen zoekers in de resultatenlijst al door vijf foto's bladeren voor een betere eerste indruk van jouw huis. Zo geef je ze nog meer reden om door te klikken.

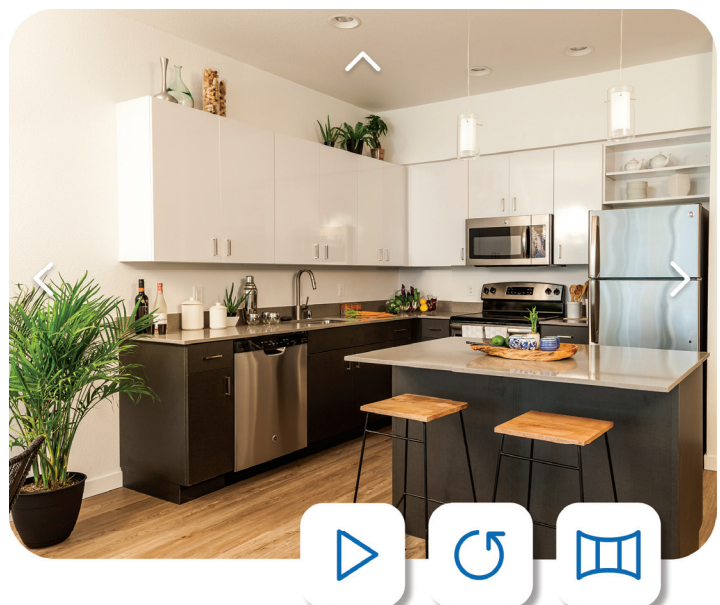
Video

360° foto's

3D tour

Alle hoeken van je huis in beeld

Met video, 360° foto's en een 3D tour laat je zoekers op een interactieve manier jouw huis verkennen. Zo kunnen ze zich een nog betere voorstelling maken van de ruimte.



De kracht van Goud

Ons krachtigste pakket om je huis maximaal te laten opvallen en overtuigend te presenteren.

€ 649

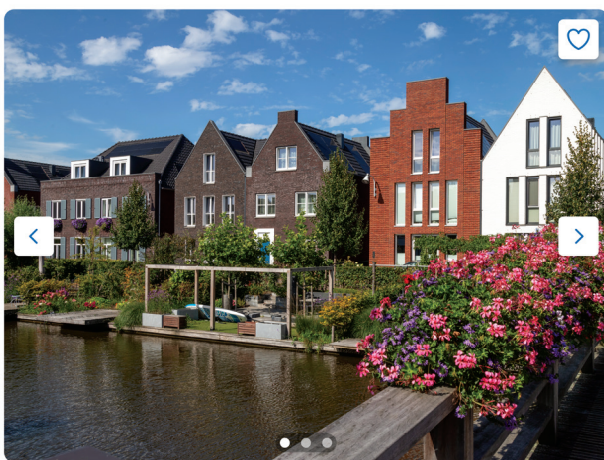
incl. btw



Ranking in zoekresultaten



Formaat in zoekresultaten



Nieuw

€ 725.000 k.k.

Vogelstraat 213

1023 BN Muiderdorp

180 m² 180 m² 4 A+

Ruimte, licht, duurzaamheid en een verrassend diepe tuin om van te dromen!

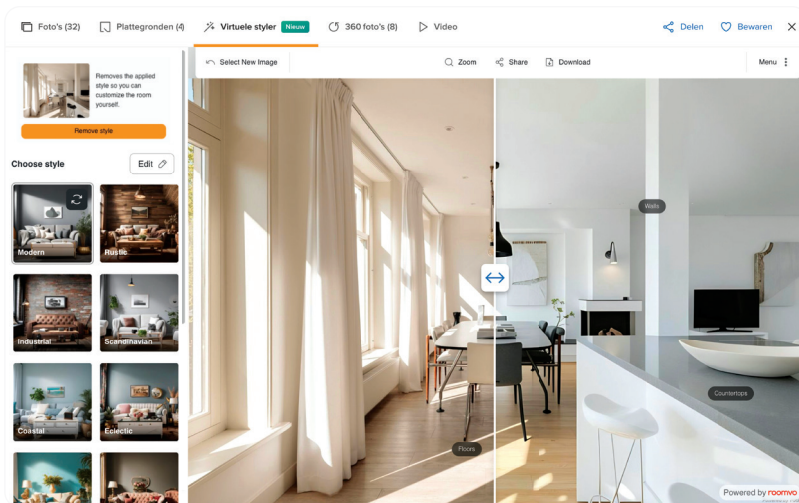


Barend Mandemaker
B&M Makelaars



Alle voordelen van Zilver, plus:

- ✓ Je huis staat het grootst en hoogst in de zoekresultaten en wordt het beste gezien.
- ✓ Een promotekst om in de resultatenlijst extra aandacht te trekken.
- ✓ Een fotocarrousel met tien foto's in de zoekresultaten.
- ✓ Virtuele styler laat zoekers de potentie van jouw huis ontdekken door verschillende interieurstijlen uit te proberen.
- ✓ Met een foto valt je huis extra op in onze pushmeldingen.



Virtuele styler



Jouw huis door een andere bril

Met de virtuele styler kunnen zoekers verschillende interieurstijlen uitproberen op jouw foto's. Dit helpt om de potentie van jouw huis te ontdekken, wat de kans op een bezichtiging vergroot.

Promotekst

Benadruk unieke eigenschappen in de resultatenlijst

Met de promotekst val je in de resultatenlijst extra op met een overtuigende zin over de unieke eigenschappen van jouw huis.

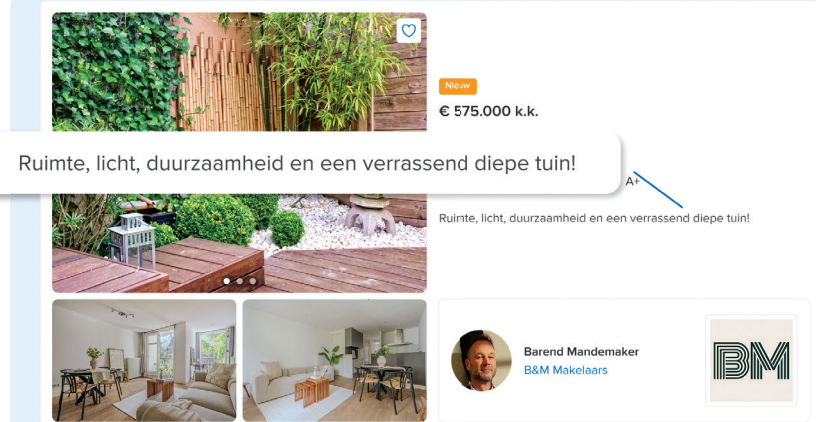


Foto in pushmelding

Direct opvallend in beeld bij serieuze zoekers

Mensen die een huis zoeken zoals dat van jou krijgen een pushmelding als het online komt. Met een foto nodigt je huis nóg meer uit om door te klikken.



Trek nog meer aandacht voor je huis

Breid je pakket uit met een extra om nog meer uit je verkoop te halen.

Toppositie

Met een Toppositie valt jouw huis extra op boven de zoekresultaten. Je kunt kiezen voor meer zichtbaarheid in je eigen woonplaats of juist op een andere plek om meer zoekers te bereiken.

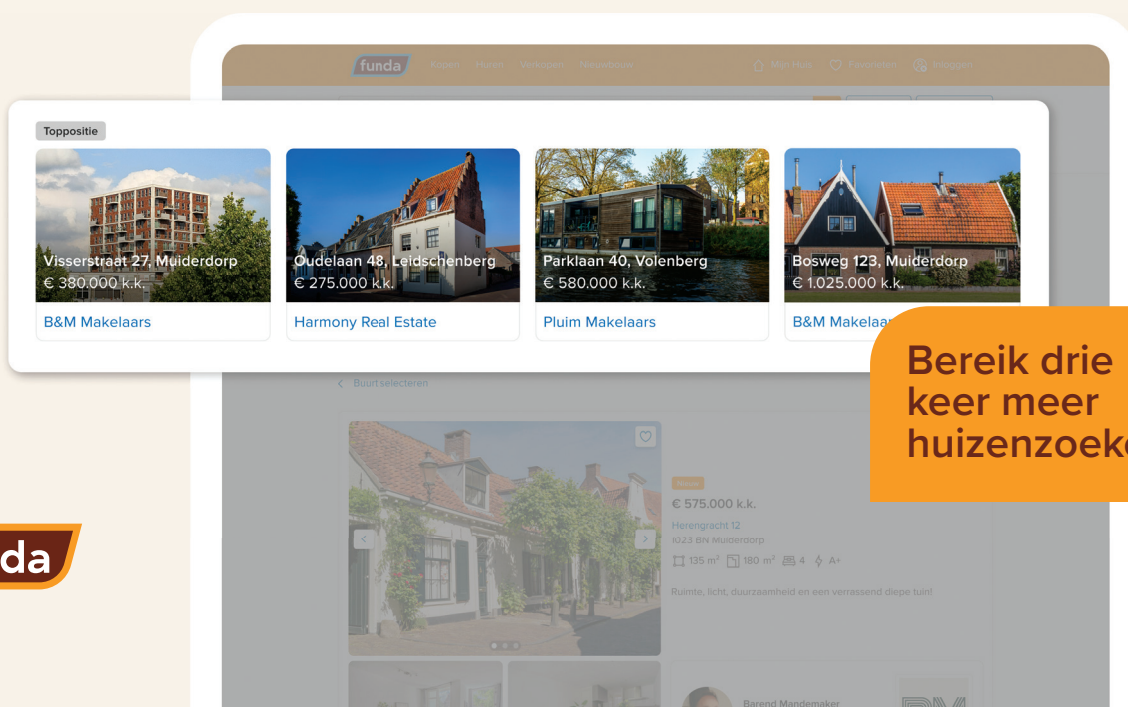
Vaak gebruikt voor: huizen met veel concurrerend aanbod of om meteen vanaf de start maximaal op te vallen.

Je makelaar kan je adviseren hoe je Toppositie het beste inzet



Prijzen

Voor 1 week	€ 69
Voor 1 maand	€ 129



**Bereik drie
keer meer
huizenzoekers**

funda

Woning in Beeld

Met Woning in Beeld staat jouw huis op de homepage van Funda met maandelijks miljoenen bezoekers. Je kunt ervoor kiezen om zichtbaar te zijn in heel Nederland of in één tot drie provincies.

Vaak gebruikt voor: bijzondere huizen of huizen in een kleine plaats waarvoor je een breder publiek wil aanspreken.

Prijzen (voor 1 maand)

1 provincie	€ 299
2 provincies	€ 419
3 provincies	€ 539
Heel Nederland	€ 699



Uitgelicht op de homepage van Funda

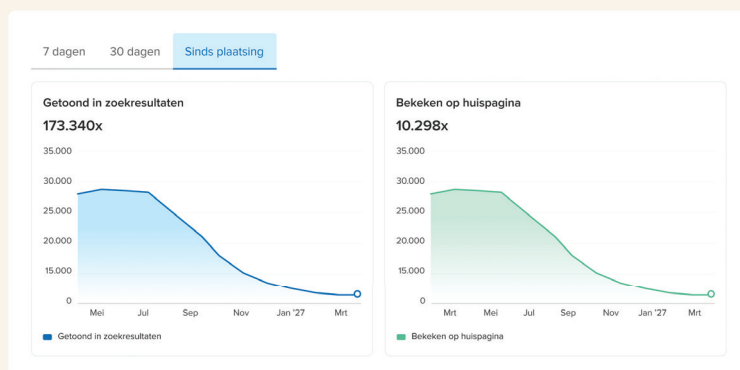
A screenshot of the Funda homepage. The top navigation bar includes 'funda', 'Kopen', 'Huren', 'Verkoopen', 'Nieuwbouw', 'Mijn Huis', 'Favorieten', and 'Inloggen'. Below the navigation bar is a large banner image showing a colorful illustration of a neighborhood. Under the banner are tabs for 'Koop', 'Huur', 'Nieuwbouw', 'Recreatie', and 'Europa'. A search bar is located below the tabs, with a placeholder text 'Op plaats, buurt of postcode' and a 'Zoek op kaart' button. Below the search bar, it says 'Laatste zoekopdracht: Rotterdam 5km + 4 filters'. The 'Woning in Beeld' section is highlighted, showing three property listings. Each listing includes a photo of the house, the price, the address, the size, the number of bedrooms, and the agent's name.

Woning in Beeld

 € 480.000 k.k. Vogelstraat 213 1389 FG Leidschenberg 140 m² 120 m² 2 A+ B&M Makelaars	 € 625.000 k.k. Van der Hoopstraat 98 1212 VU Volendorp 135 m² 180 m² 4 A+ Pluim Makelaars	 € 555.000 k.k. Van der Madenstraat 350-L 1297 SD Mulderdorp 135 m² 180 m² 4 A+ B&M Makelaars
--	--	---

Je huis staat te koop, en dan?

Als je huis op Funda staat, wil je maar één ding weten: hoeveel mensen bekijken het en zijn geïnteresseerd? Op Funda kun je op de voet volgen hoe je huis het doet.



Jouw prestaties op Funda altijd bij de hand

Je makelaar nodigt je uit voor je eigen verkoopomgeving op Funda. Hier kun je volgen hoeveel zoekers je huis vinden, bekijken en bewaren als favoriet.

‘Toen mijn huis te koop stond, keek ik wel een paar keer per dag naar de statistieken op Funda. Heel fijn om zo grip op de resultaten te hebben en bij vragen hierover te kunnen sparren met de makelaar’



Merlijn Wessels
Verkoper

Op naar een succesvolle verkoop!

funda